

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

EMISSION D'UN EMPRUNT OBLIGATAIRE ORDINAIRE PAR ALLIANCES DÉVELOPPEMENT IMMOBILIER D'UN MONTANT MAXIMUM DE 449.420.400 DIRHAMS ASSORTI DE GARANTIES RÉELLES (CAUTIONNEMENTS HYPOTHÉCAIRE)

L'Autorité Marocaine du Marché des Capitaux – AMMC – a visé, en date du 28 novembre 2025 sous la référence N°VI/EM/040/2025, le prospectus relatif à l'émission d'un emprunt obligataire ordinaire d'un montant maximum de 449.420.400 Dirhams, assorti de garanties réelles, réservé aux obligataires initiaux porteurs des obligations émises par « FT DOMUS ».

Le prospectus visé par l'AMMC est constitué de :

- La note d'opération relative à l'émission d'un emprunt obligataire garantie ;
- Le document de référence d'Alliances Développement Immobilier relatif à l'exercice 2024 et au 1^{er} semestre 2025 enregistré par l'AMMC le 28 novembre sous la référence N°EN/EM/034/2025.

Le prospectus visé par l'AMMC est :

- Tenu à la disposition publique :
 - Au siège social de Alliances Développement Immobilier au 16, Rue Ali Abderrazak, Casablanca et sur son site internet ;
 - Chez Bank of Africa au 140 Avenue Hassan II – 20 000 Casablanca.
- Disponible sur le site internet de l'AMMC : www.ammc.ma

Par ailleurs, des résumés du prospectus en langue arabe et anglais seront publiés incessamment sur le site d'Alliances Développement Immobilier.